



BESSENAY

— CONSTRUCTEUR —



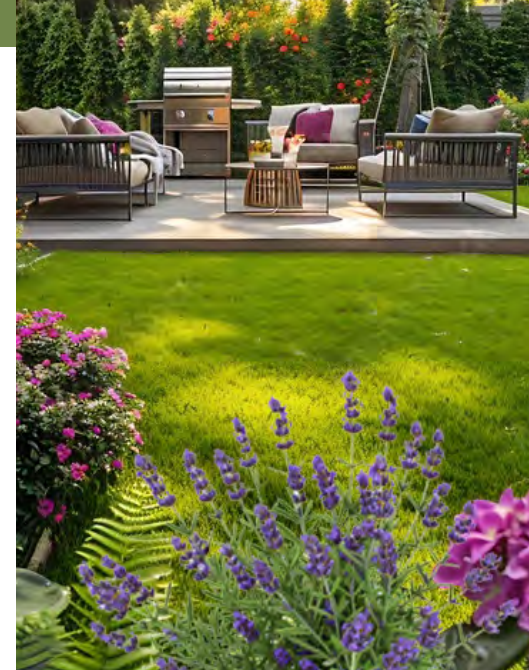
LE DOMAINE
D'ANZIEUX

Montrond-les-Bains

Perspective non contractuelle



**Un ensemble résidentiel
à taille humaine**



**14
maisons
de plain-pied**

T4 ou T5

Quand la nature s'invite à la maison...

Soucieuse de l'environnement et du confort de vie des habitants, l'entreprise BESSENAY a conçu l'ensemble résidentiel LE DOMAINE D'ANZIEUX en menant une réflexion paysagère en parallèle au projet de construction. Chaque parcelle a été pensée pour garantir l'intimité des résidents. L'aménagement paysager (plantation d'arbustes) sera réalisé afin de permettre à la nature de s'installer harmonieusement.



Le chauffage

- Chauffage par le sol.



Les carrelages

- Carrelage 45x45 cm dans les pièces de vie et sanitaires.
- Faiënce dans les salles de bain.



Les ouvertures

- Volets roulants motorisés.



Les sanitaires

- Meuble vasque dans les salles de bain ;
- Bac à douche extra-plat ;
- Sèche-serviette.



Les rangements

- Emplacement dans toutes les chambres ;
- Cellier dans toutes les maisons.



Maison T4
87 m²

MONTROND-LES-BAINS

Située dans la plaine du Forez, à 30 km au nord de Saint-Etienne, la ville de Montrond-les-Bains est réputée pour sa qualité de vie. Ville thermale, elle compte de nombreuses associations et propose un large éventail d'activités sportives, culturelles et de loisirs. La présence d'une école, d'un collège et d'un lycée est très apprécié des familles. Pour les amoureux de la nature, la proximité de la Loire permet de belles randonnées et la découverte de paysages bucoliques.

LE DOMAINE D'ANZIEUX se situe à 10 minutes à pied de l'hypercentre. Il s'ouvre sur l'impasse des Bergères, dans un secteur très calme. Ce petit ensemble résidentiel vous propose 14 maisons de plain-pied avec un garage et un beau jardin paysager.



BESSENAY
— CONSTRUCTEUR —

113 avenue du 8 mai 1945 • 42340 VEAUCHE

Tél : 04 77 94 77 73 ou 06 07 31 94 23

www.bessenay.com

